

**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель Конкурсной комиссии  
по выбору подрядчиков  
(исполнителей) на выполнение работ  
(оказание услуг по капитальному

ремонту части вентилируемого  
фасада по адресу: г.Химки,  
ул.8Марта, д.2А

Хольнов А.И.

29 апреля 2022г.



**ПРОТОКОЛ № 01/22**

**заседания Конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок по  
коммерческим предложениям.**

«29 » апреля 2022г

г. Химки

**Члены комиссии:**

Председатель Конкурсной комиссии  
Генеральный директор ООО "Дианик-Эстейт"

Хольнов А.И.

Члены Конкурсной комиссии:

Управляющий по МКД  
Инженер по эксплуатации

Гасанов Э.А.  
Сарвилин В.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение коммерческих предложений участников конкурса на проведение ремонтных работ части вентилируемого фасада на спуске подземного паркинга на отметке -6,100 и -9,750.

Члены комиссии рассмотрели коммерческие предложения следующих подрядчиков (исполнителей) на выполнение работ (оказание услуг) по ремонту части вентилируемого фасада по адресу г.Химки, ул.8Марта, д.2А ;

Участники конкурса предложили следующие условия выполнения работ:

Наименование участника закупки	Дата передачи документац ии комиссии	Дата начала работ	Дата завершения работ	Предложенная стоимость выполнения работ (руб., с учетом НДС)
ИП Анисимова М.В.	25.04.2022	01.07.2022	25.07.2022	538 960,00
ООО "Стройфасад"	27.04.2022	03.07.2022	30.07.2022	544 200,00
ИП Шенцева Д.Г.	27.04.2022	03.07.2022	08.08.2022	570 585,00
ИП Громько И.А.	26.04.2022	05.07.2022	05.08.2022	563 690,00

По результатам рассмотрения и оценки коммерческих предложений, поданных на участие в конкурсе, приложенных к ним материалов и документов организаций, Конкурсной комиссией принято следующее решение:

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать подрядчика для выполнения работ (оказание услуг) по ремонту части вентилируемого фасада по адресу г.Химки, ул.8 Марта, д.2А, ИП Анисимова М.В.

Срок выполнения работ – с 01.07.2022г. до 25.07.2022г.

2. Утвердить стоимость выполнения работ – 538 960,00 руб. (Пятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят ) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%. и вынести на утверждение общего собрания собственников МКД.

**Члены Конкурсной комиссии:**

Управляющий по МКД

Инженер по эксплуатации



Гасанов Э.А.

Сарвилин В.В.



**Индивидуальный предприниматель Анисимова Марина Викторовна**  
ИНН 774311825460; тел. +7-926-267-62-48 / +7-926-266-99-69

«18» мая 2022 г.

Кому: Генеральному директору

**Коммерческое предложение**

**1. Предмет предложения**

Предметом настоящего Предложения является определение условий, на которых ИП Анисимова М.В. осуществит работы по капитальному ремонту общего имущества МКД, части вентилируемого фасада на спуске к подземной автостоянке на отметках - 6,100 и -9,750 по адресу: Московская область, г Химки, ул. 8 марта, д.2а.

**2. Объем работ**

№ п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол-во ед.	Цена за ед.измер (руб.)	Стоимость, руб.
<i>1. Работы</i>					
1.1.	Установка минваты в 2 слоя	м.кв.	20	700,00	14 000,00
1.2.	Установка Т-образного профиля	м.п.	120	400,00	48 000,00
1.3.	Монтаж профнастила	м.кв.	84	700,00	58 800,00
1.4.	Установка водосточного желоба	м.п.	110	500,00	55 000,00
1.5.	Установка угловой накладки	м.п.	75	300,00	22 500,00
<i>2. Материалы</i>					
2.1.	Т-образный профиль	м.п.	120	510,00	61 200,00
2.2.	Утеплитель минвата	м.кв.	40	700,00	28 000,00
2.3.	Водосточный желоб	м.п.	110	550,00	60 500,00
2.4.	Профнастил белого цвета	шт	35	1 700,00	59 500,00
2.5.	Угловая накладка 220ммX110ммX2500м	м.п.	75	500,00	37 500,00
2.6.	Дюбель для теплоизоляции с металлическим стержнем	шт	130	16,00	2 080,00
2.7.	Герметик полиуретановый	туб	10	700,00	7 000,00
2.8.	Капельник	м.п.	110	120,00	13 200,00
2.9.	Расходные материалы				10 000,00
<i>3. Транспортные расходы</i>					
3.1.	Доставка				15 000,00
<i>4. Прочие расходы</i>					
4.1.	Аренда автовышки	смена	4	11 670,00	46 680,00
<b>Итоговая стоимость без НДС:</b>					<b>538 960,00</b>

**3. Стоимость Предложения**

Общая стоимость данного предложения составляет: **538960** (пятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек без НДС.

**4. Срок выполнения и условия оплаты.**

Срок выполнения работ 25 календарных дней.

**5. Срок действия предложения**

Настоящее предложение действительно 7 календарных дней.

Индивидуальный предприниматель

  


Анисимова М.В.



## Смета по устройству фасада

20.04.2022г

г.Москва

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Итого
<b>1. Стоимость работ:</b>					
1.1	Монтаж Утеплителя в 2слоя	м²	20,0	750,00р.	15 000,00р.
1.2	Монтаж Т профиля	м.п.	120,0	450,00р.	54 000,00р.
1.3	Монтаж профлиста	м²	84,0	850,00р.	71 400,00р.
1.4	Монтаж Водосточного желоба	м.п.	110,0	600,00р.	66 000,00р.
1.5	Монтаж Угловой накладки	м.п.	75,0	350,00р.	26 250,00р.
1.6	Монтаж-демонтаж строительных лесов (вышка-тура, лестница)	м²	280,0	150,00р.	42 000,00р.
<b>Итого по разделу:</b>					<b>274 650,00р.</b>
<b>Итого стоимость работ:</b>					<b>274 650,00р.</b>
№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Итого
<b>2. Стоимость материалов:</b>					
2.1	Т - профиль 65*30*1.2мм 3000мм цинк	м.п.	120,0	320,00р.	38 400,00р.
2.2	Утеплитель	м²	40,0	650,00р.	26 000,00р.
2.3	Желоб Водосточный	м.п.	110,0	500,00р.	55 000,00р.
2.4	Профлист	шт.	35,0	1 600,00р.	56 000,00р.
2.5	Угловая накладка	м.п.	75,0	400,00р.	30 000,00р.
2.7	Дюбель	шт.	130	15,00р.	1 950,00р.
2.8	Герметик	шт.	10	650,00р.	6 500,00р.
2.9	Капельник	м.п.	110	120,00р.	13 200,00р.
<b>Итого по разделу:</b>					<b>227 050,00р.</b>
<b>Итого стоимость материалов:</b>					<b>227 050,00р.</b>
№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Итого
<b>3. Транспортные и накладные расходы</b>					
3.1	Накладные расходы	%	3	5 000,00р.	15 000,00р.
3.2	Доставка материала	шт.	4,0	5 000,00р.	20 000,00р.
3.3	Разгрузка материала	шт.	3,0	2 500,00р.	7 500,00р.
<b>Итого по разделу:</b>					<b>42 500,00р.</b>
<b>ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ:</b>					<b>544 200,00р.</b>

<b>«ПОДРЯДЧИК»:</b> <b>ООО «Стройфасад»</b>	
Юридический адрес: 119002, г. Москва, пер. Большой Николопесковский, д. 13, помещение III, комната 1П Тел: +7(495) 191-14-92 ОГРН: 1177746229803 ИНН/КПП: 7704396633/770401001 ОКПО: 06993025 Расчетный счет: 40702810938000143230 Банк: в ПАО «Сбербанк» БИК: 044525225 Корр.счет: 30101810400000000225	
Генеральный директор  Мелёшкин Д.Ф. м.п.	



Индивидуальный предприниматель Шенцева Динара Гаяровна  
 Адрес 109469, г. Москва, ул. Братиславская, д. 26, кв. 303  
 ИНН 772394868454, ОГРН 317774600394312

Коммерческое предложение

Объект: Жилой дом  
 Адрес: г. Химки ул. 8 Марта д 2а  
 Стройка: Ремонт фасада  
 Подрядчик: ИП Шенцева

№ п/п	Наименование работ/материалов	Ед. изм.	Кол-во ед.	Цена за ед.измер (руб.)	Стоимость, руб.
1	Установка минеральной ваты в 2 слоя	м <sup>2</sup>	20	750,00	15 000,00
2	Установка Т-образного профиля	пог.м.	120	450,00	54 000,00
3	Монтаж профнастила	м <sup>2</sup>	84	740,00	62 160,00
4	Установка водосточного желоба	пог.м.	110	550,00	60 500,00
5	Установка угловой накладки	пог.м.	75	359,00	26 925,00
6	Т-образный профиль	пог.м.	120	512,50	61 500,00
7	Утеплитель минеральная вата	м <sup>2</sup>	40	710,00	28 400,00
8	Водосточный желоб	пог.м.	110	570,00	62 700,00
9	Профнастил белого цвета	шт	35	700,00	59 500,00
10	Угловая накладка 220ммX110ммX2500м	пог.м.	75	520,00	39 000,00
11	Дюбель для теплоизоляции с металлическим стержнем	шт.	130	20,00	2 600,00
12	Герметик полиуретановый	туб	10	700,00	7 000,00
13	Капельник	пог.м.	110	130,00	14 300,00
14	Расходные материалы				10 000,00
15	Доставка				15 000,00
16	Аренда автовышки	смена	4	13 000,00	52 000,00
<b>Итоговая стоимость без НДС:</b>					<b>570 585,00</b>

Индивидуальный предприниматель



Шенцева Д.Г.



Индивидуальный предприниматель

# ГРОМЫКО ИРИНА АНАТОЛЬЕВНА

123458, г. Москва, ул. Таллинская д.24, кв.344 ИНН 773472480448 ОГРНИ 316774600504528

Просим Вас рассмотреть коммерческое предложение по производству работ по ремонту вентилируемого фасада по адресу: г. Химки, ул. 8 марта, дом 2а.

СМЕТА № 01/11-21									
на производство работ по ремонту вентилируемого фасада									
1	Ремонтные работы								
1.1	Монтаж минеральной ваты (2 слоя)	кв.м.	20,00	800,00	16000,00				
1.2		кв.м.	40,00			Минеральная вата	720,00	28800,00	28800,00
1.3		шт	130,00			Дюбель для теплоизоляции	16,00	2080,00	2080,00
1.4	Монтаж Т-образного профиля	п.м.	120,00	450,00	54000,00				
1.5		п.м.	120,00			Т-образный профиль	510,00	61200,00	61200,00
1.6	Монтаж профнастила	кв.м.	84,00	740,00	62160,00				
1.7		шт	35,00			Профнастил	1700,00	59500,00	59500,00
1.8	Монтаж водосточного желоба с капельником	п.м.	110,00	550,00	60500,00				
1.9		п.м.	110,00			Желоб водосточный	550,00	60500,00	60500,00
1.10		п.м.	110,00			Капельник	120,00	13200,00	13200,00
1.11		туб	10,00			Герметик полиуретановый	700,00	7000,00	7000,00
1.12	Монтаж угловой накладки	п.м.	75,00	350,00	26250,00				
1.13		п.м.	75,00			Угловая накладка (220x110x250)	500,00	37500,00	41250,00
1.14						Расходные материалы		10000,00	10000,00
Итого по разделу:					218910,00	Итого по разделу:		279780,00	498690,00
2	Транспортные расходы								
2.1	Доставка материалов				15000,00				
2.2	Аренда автовышки	смена	4,00	12500,00	50000,00				
Итого по разделу:					65000,00	Итого по разделу:		0,00	
ИТОГО по смете (НДС не облагается):					563690,00				

С уважением,

ИП Громыко И.А.



/Громыко И.А./